



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
Oddělení majetkoprávních činností



MHMPXPQZQ702

LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.

Perucká 2274/26
120 00 Praha 2
DS: v6mx8pg

Váš dopis zn./ze dne

Č.j.:
MHMP 1271884/2025
Sp.zn.:
S-MHMP 838851/2025

Vyřizuje/tel.:
Slavomír Bezouška
23600 3252
Počet listů/příloh: 2/1
Datum:
02.12.2025

Praha 11 - Újezd u Průhonic, Formanská, "Újezd u Průhonic - protihlukový val", PD z 28.07.2023
(investor pmp15.project, s.r.o.)

Tímto aktualizujeme naše vyjádření č. j. MHMP 1588048/2023 sp. zn. S-MHMP 387743/2023 ze dne 27.07.2023 takto:

Pozemky v k. ú. Újezd u Průhonic parc. č. 214/34, 214/52 jsou v souladu s ustanovením § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 17 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve svěřené správě městské části Praha-Újezd. Se žádostí o vydání souhlasu za vlastníka těchto pozemků je třeba se obrátit na městskou část Praha-Újezd.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků **v k.ú. Újezd u Průhonic parc. č. 213/1, 213/20, 214/122, 214/140, 214/445, 236/1, 615/1**, souhlasí se zařízením a organizací staveniště (zejména s dočasnou staveništní komunikací pro zajištění dopravního přístupu) a s vybudováním nového dočasného chodníčku k zastávce MHD v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujících podmínek:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č. j. TSK/39932/25 3309/Br ze dne 24.10.2025.

Požadujeme, aby na vjezdy a výjezdy ze staveniště, na staveništní dopravu, na zábory a zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK (v k.ú. Újezd u Průhonic parc. č. 213/1-v komunikaci, 213/20-v komunikaci, 214/122, 236/1, 615/1), uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: www.tsk-praha.cz/jak-si-zaridit/agendy/stavebni-agenda/realizacni-faze nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemcích v k. ú. Újezd u Průhonic parc. č. 213/1-mimo komunikaci, 231/20-mimo komunikaci, 214/140, 214/445, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel krátkodobou nájemní smlouvu se správcovskou firmou ACTON s.r.o., kancelář Sochařská 14, Praha 7, [REDACTED]

Upozorňujeme, že nový dočasný chodníček k zastávce MHD na pozemcích v k. ú. Újezd u Průhonic parc. č. 213/1, 213/20 nebudeme přebírat do vlastnictví, správy a údržby. Nový chodníček převezme do své správy městská část Praha – Újezd.

Toto stanovisko nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní a stavební řízení**. Platnost tohoto stanoviska je 2 roky ode dne vydání, v případě vydaného pravomocného rozhodnutí v daném stupni řízení je platné i nadále.

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru evidence majetku
podepsáno elektronicky

Přílohy:

Potvrzená situace stavby

Rozdělovník:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7
ACTON s.r.o., Sochařská 14, Praha 7